

## HƯỚNG DẪN QUY TRÌNH THI CÔNG

Chống thấm & chống nóng Mái tôn sử dụng **Neorooftm**

### CHỐNG THẤM + CHỐNG NÓNG

Polyurethane - Acrylic

**Mát hơn**  
ngày nắng

**An toàn**  
ngày mưa



**Kháng UV**  
Phản chiếu bức xạ mặt trời



**Tiết kiệm**  
năng lượng



## HƯỚNG DẪN CÁC BƯỚC THI CÔNG

### 1. CHUẨN BỊ BỀ MẶT

- Bề mặt phải được sạch sẽ, không chứa các thành phần dễ bong tróc, ôi nhiễm, dầu mỡ, rỉ sét.
- Bề mặt phải được khô toàn bộ và không được để đọng nước trước khi thi công chống thấm.



Bề mặt tôn chưa đạt



Sử dụng keo trám khe BS8620S



Tẩy rỉ sét mái tôn sử dụng  
Neodur Metalforce



Bề mặt tôn đạt

### 2. ĐO ĐỘ ẨM

- Điều kiện thi công: Độ ẩm không khí <80%.
- Thi công ở nhiệt độ +10°C đến +40°C.

### 3. KIỂM TRA DỰ BÁO THỜI TIẾT

- Điều kiện thi công không có Mưa trong vòng 5-7 ngày

#### 4. THI CÔNG CHỐNG THẤM



**Bước 1:**

Vệ sinh bề mặt mái tôn trước khi thi công  
(Tại vị trí mái tôn bị hoen gỉ cục bộ nên sử dụng **Neodur Metalforce** để tẩy gỉ và mã hóa gỉ thép sau đó mới tiến hành quét vật liệu lót.)



**Bước 2:**

Thi công lớp lót **Neotex® Inox Primer**  
Định mức: 60-75 ml/m<sup>2</sup>



**Bước 3:**

Thi công lớp phủ thứ 1 (pha 5% nước) sau khi lớp lót kết thúc 4 giờ.  
Định mức: 0,2 - 0,25 kg/m<sup>2</sup>  
(vật liệu chính phải được khuấy bằng máy khuấy tốc độ chậm trong vòng 3 phút trước khi thi công...)



**Bước 4:**

Gia cố lưới **Neotextile®** tại vị chông mí giữa các tấm tôn



**Bước 5:**

Thi công lớp phủ thứ 2 (nguyên chất), sau khi lớp 1 đã thi công được 24 giờ.  
Định mức: 0,2 - 0,25 kg/m<sup>2</sup>



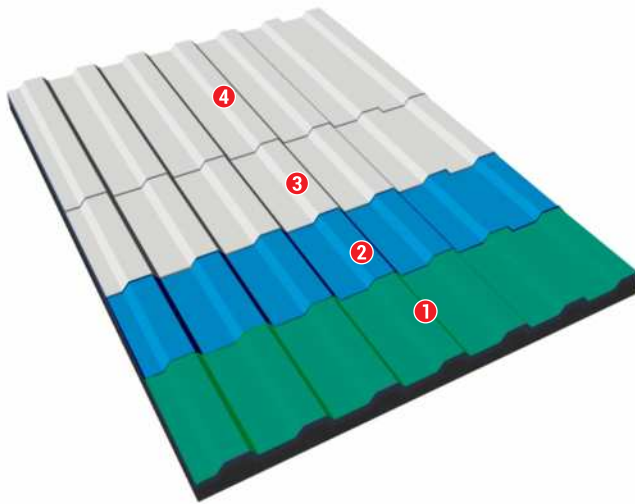
**Bước 6:**

Bề mặt hoàn thiện (Vật liệu đóng cứng hoàn toàn sau 7 ngày).

#### LƯU Ý ĐẶC BIỆT

- Không thi công **Neoroof®** dưới trời mưa hoặc có dự báo mưa trong suốt quá trình ninh kết.
- Trường hợp bề mặt mái tôn bị bị hỏng lớp mạ kẽm hoặc hoen gỉ nhiều nên thay thế lớp vật liệu lót **Neotex® Inox Primer** bằng **Neotex® Metal Primer**.
- Độ dày lớp không được vượt quá định mức quy định để tránh thời gian khô kéo dài.
- Đối với các vị trí có khả năng bị đọng nước thời gian dài ít nhất phải quét phủ thêm 1 lớp **Neoroof®** thứ 3.
- Toàn bộ lớp chống thấm dạng lỏng tạo màng sẽ khô sau 7 ngày.

CẤU TẠO HỆ THỐNG












**HỆ THỐNG CHỐNG THẤM  
DÀNH CHO MÁI TÔN**

- ❶ Nền mái tôn
- ❷ Vật liệu lót: **Neotex® Inox Primer**
- ❸ Lớp nền chống thấm: **Neorooft®**  
(pha với 5% nước)
- ❹ Lớp phủ chống thấm: **Neorooft®**  
(không pha loãng)

Tiêu thụ **Neorooft®**: 0,4 - 0,5 kg/m<sup>2</sup> cho hai lớp

HÌNH ẢNH SẢN PHẨM CHÍNH, PHỤ VÀ CÁC CÔNG DỤNG CỤ THI CÔNG

		
Neorooft®	Neotex® Inox Primer	Vải không dệt Neotextile®
		
Chất tẩy rỉ sắt Neodur Metallforce	Keo trám khe BS 8620S	Jointex®
		
Chổi quét, Con lăn	Máy khuấy	Máy xịt rửa / Máy phun

Note: Để đảm bảo chất lượng, tuổi thọ công trình đạt cao nhất. Khách hàng phải tuân thủ thi công đúng theo quy trình, định mức, biện pháp thi công của nhà sản xuất đưa ra.